



Emirgan Evleri
Erenköy Mahallesi
Eski Tepe Sokak No 17
Melikgazi | KAYSERİ

Merkez
Oymaağaç Mahallesi
5083. Sokak No 1/H
Kocasinan / KAYSERİ

namizenyapi.com.tr

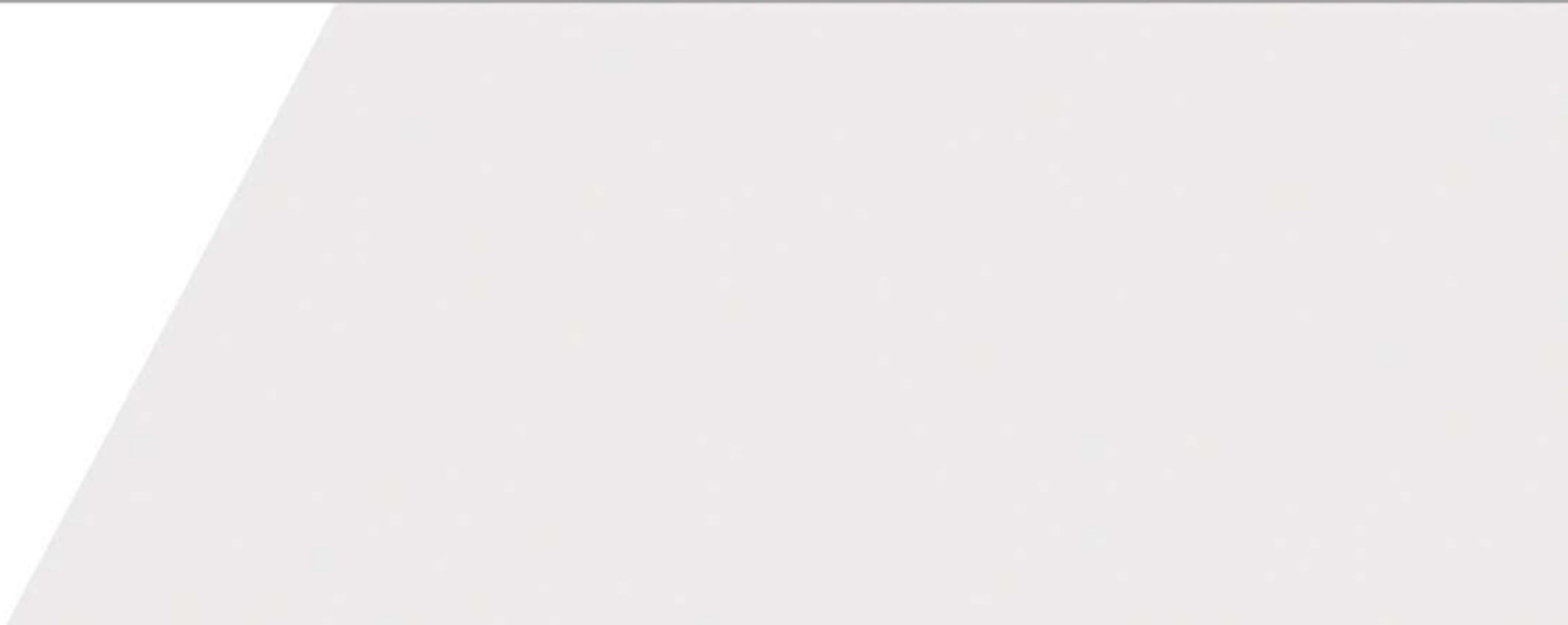


bahçeli evden daha fazlası
EMIRGAN
EVLERİ

namizen



EMİRGAN EVLERİ
... daha fazlası





Bizler 2020 yılında Namizen Yapı'yı kurarken vizyonumuzu; sunacağı projeler ile insanların yaşamlarındaki kalite standartlarını yükseltecek, villa tipi gayrimenkul projeleri üretmek, seçkin paydaşlarımız ile birlikte sektörümüze, şehrimize ve ülkemize değer katmak olarak belirledik.

Sunacağımız her projenin **sıcak bir yuva ve değerli bir yatırım** olması için iş modelimizi; uzun yıllar boyunca hem inşaat hem de diğer sektörlerde kazandığımız tecrübelerimiz ile kurguladık.

Günümüzün şartlarını ve geleceğin ihtiyaçlarını doğru okuyup, gereken stratejiyi, doğru planlamayı ve üst düzey kalite anlayışını da vazgeçilmezlerimiz arasına aldık.

Yaşamın kalite standartlarını yükseltebilmek, **daha fazlasını** sunabilmek ancak **iyi ve doğru tasarım**la mümkündür. Bu iyi ve doğru tasarımı hayata geçirirken de ön şart doğru seçimler yapmaktır.

İşte tam bu sebeple bizler de lokasyonundan mühendisliğine, mimarisinden iç mimarisine, çözüm ortaklarından malzeme seçimine, hep **en iyilerle çalışmaya** dikkat ettik...

Emiğan Evleri'nde her biri özenle tasarlanmış 8 adet villamız, **güzel olan her şeyin daha fazlası** için hazırlanıyor. Sizleri de bekleriz...

Namizen Ailesi



EMİRGAN EVLERİ
... daha fazlası



EMİRGAN EVLERİ

bahçeden daha fazlası

Bugün dünyaya baktığımızda modern hayat çok sayıda kolaylığı ve imkânı birlikte sunarken birçok sıkıntıyı da içinde barındırdığını görüyoruz. Eskiden çocuklarımız arkadaşlarıyla ev dışında güvenle oynar ve doğada mutluluğu yaşarlardı. Fakat günümüzde bu güvenli ortamın azalması ve sağlık kaygılarımızdan dolayı en değerli varlıklarımız olan çocuklarımız evlere kapanıp, mutluluğu sanal dünyada aramaya başladılar.

Biz de bu sıkıntıyı görerek çocuklarınızın arkadaşları ile rahatlıkla ve güven içinde oyunlar oynayabilecekleri bir proje planladık. Emirgan Evleri'nde, onlar güvende, doğada ve mutlu, sizler de huzurlu olun istedik.



bir evin daha fazlası

Emirgan Evleri'nde günün yorgunluğunu site bahçesinde kısa bir yürüyüş ya da Kayseri'nin en nezih lokasyonlarından Erenköy'de kapsamlı bir gezi ile atabilirsiniz. Çok yorgunum diyorsanız, kendi bahçenizde çayınızı yudumlarken, ayaklarınızı uzatıp rahatlayarak da dinlenebilirsiniz.



seyretmekten daha fazlası

Doğada, bahçeli bir evde yaşamaktan, bahçeyi sadece uzaktan seyretmekten daha fazlasını sunan Emirgan Evleri'nde hayata, doğaya dokunma hatta katkı sağlama imkanı bulacaksınız.





EMİRGAN EVLERİ



23,9 m² Giriş (Rüzgarlık + Ana Hol + Lavabo / Wc)

Dışarıdan geldiğinizde sizi karşılayan estetik rüzgarlıktan sonra, ana holünüzden odalarınıza, lavabo/wc'ye, üst kata ve bodrum kata rahatlıkla erişim sağlayabileceksiniz.



28,9 m² Mutfak

Sıcacık bir aile yemeği yada dostlarınızla paylaşacağınız mükellef bir sofraya hiç fark etmez. En lezzetli yemekleri hazırlarken tamamına kolaylıkla erişip hakim olabileceğiniz bir ergonomi ile tasarlanmış mutfağınız hizmetinizde.

EMİRGAN EVLERİ
lezzetin daha fazlası



EMİRGAN EVLERİ *rahatlığın daha fazlası*



18,7 m² Oturma Odası

Günün bütün yorgunluğuna rağmen, sevdiğinizle sıcak sohbetler yapabilmemiz için şık, rahat ve samimi tarzda tasarlanan oturma odanızda bir fincan kahveye ne dersiniz?



27,5 m² Kış Bahçesi

Oda konforunu ve bir terasın ferahlığını,
şömine keyfi ile birlikte sunan kış bahçeniz
evinizin en güzel alternatif mekanı olacak.



terastan daha fazlası EMİRGAN EVLERİ

EMİRGAN EVLERİ
Şıklığın daha fazlası





EMİRGAN EVLERİ

43,8 m² Salon

Estetikle ergonomiyi, modern çizgilerle zarafeti birlikte sunan salonunuzu, size ve misafirlerinize her defasında şık bir davette buluşmuş gibi hissettirmek için tasarladık.





67,4 m² Ebeveyn Yatak Odası

(Yatak Odası + Giyinme Odası + Banyo + Balkon Toplam Alanı)

Günü sonlandırırken, ılık bir duştan sonra ertesi günün kıyafetini seçmek için giyinme odanıza yapacağınız kısa ziyaretin ardından en güzel şey, iyi ve kaliteli bir uyku olsa gerek.



uykudan daha fazlası
EMİRGAN EVLERİ

keyiften daha fazlası
EMİRGAN EVLERİ



12,5 m² Ebeveyn Banyosu





17,3 m² Giyinme Odası



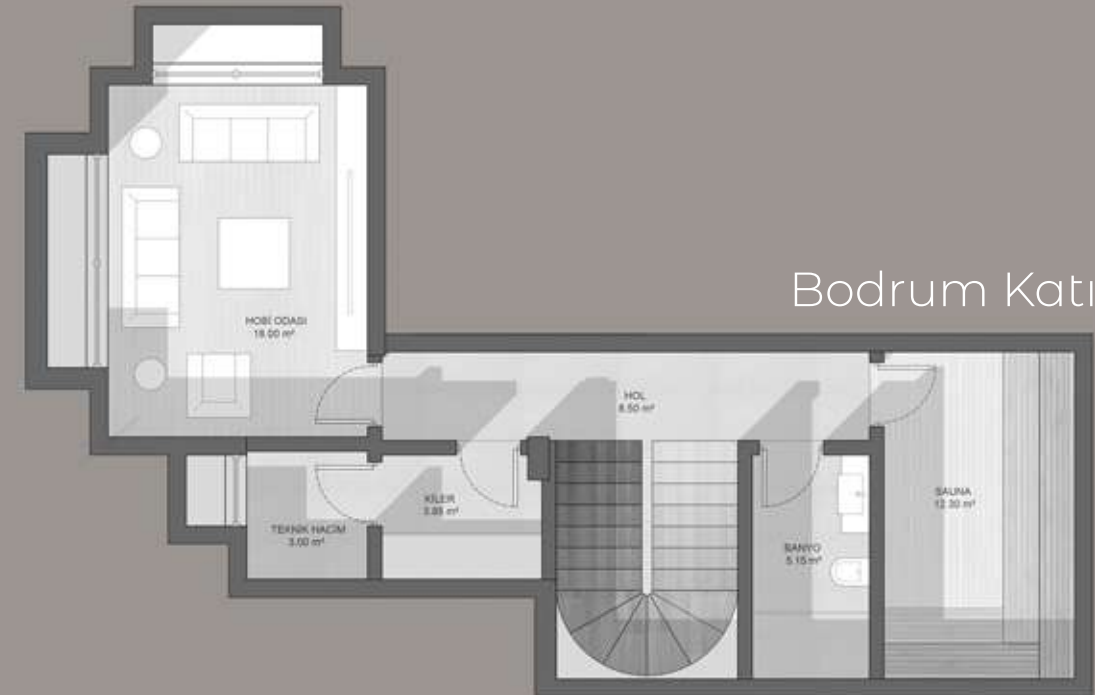
gardroptan daha fazlası
EMİRGAN EVLERİ

EMİRGAN EVLERİ

Planlar



Vaziyet Planı



Ulaşım Krokisi





CİHANGİR EVLERİ

Karadere



FLORYA EVLERİ

Talas

